Gesamtzusammenstellung Kosten

Kostenvoranschlag +/- 10 %

1.0 Baumeisterarbeiten		**Total [CHF]**
1.1	Baustelleninstallation	*13'250*
1.2	*Abbruch und Demontage Oberfläche*	*4'452*
1.3	*Rodungen*	*1'590*
1.4	*Abbruch bestehende Entwässerung*	*6'625*
1.5	*Erdbau, Wasserbau*	*11'395*
1.6	*Kanalbau und Entwässerungen*	*55'862*
1.7	*Betonbauwerke*	*37'100*
1.8	*Wiederherstellung Oberflächen*	*9'911*
1.9	*Regieschätzung für zusätzlich erforderliche Pflasterreparaturen*	*8'215*
Total Bauarbeiten exkl. MwSt.		**148'400**

2.0 Projekt und Bauleitung		**Total [CHF]**
2.1	Vorprojekt (nach SIA 103)	6'999
2.2	Bauprojekt und Bewilligung (nach SIA 103)	15'840
2.3	Realisierung: Projekt- und Bauleitung (nach SIA 103)	23'589
Total Projekt und Bauleitung exkl. MwSt.		**46'428**

3.0 Vermessung und Vermarchung		**Total [CHF]**
3.1	Vermessung, Absteckung	5'000
3.2	Vermarchung, Notar, Vermessung (nach Ausführung)	5'000
Total Vermessung und Vermarchung exkl. MwSt.		**10'000**

4.0 Verschiedenes		**Total [CHF]**
4.1	Diverses (Abfischen, Bewilligungen, Publikationen, etc.)	5'000
Total Verschiedenes exkl. MwSt.		**5'000**

Zwischentotal I		**209'828**
	Risikokosten (Annahme 10%)	20'983
Zwischentotal II		**230'811**
	MwSt. 8.1%	18'696
	Landerwerb	17'120
Total Projekt ohne zusätzliche Reserven, gerundet		**270'000**

nicht berücksichtigt in Kostenschätzung:

Teuerung